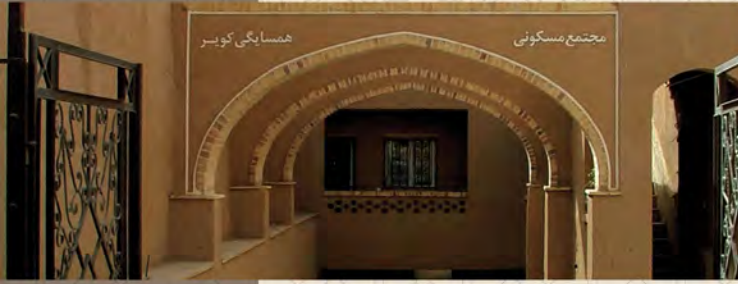


معرفے ۱۳ تجربہ پرت

پروژه مسکونی کویر واقع در یزد

موضوع	مسئول
کارفرما	تعاون مسکن کانی کویر
معماری	شرکت معماری ساری بومس پارس ایتانس
مکان	شرکت مهندسی مشاور شهباز
بهره بردار	سازکن
سال آغاز	۱۳۷۰
سال بهره برداری	۱۳۹۰
موضوعیت	پروژه مسکن نظر کرده
معماریت های خاص	حداقل نظر کرده، حسیبه نظر کرده، مجتمع مسکونی رنگ انفر
کاربری و فعالیت پیشنهادی	مسکونی
کاربری و فعالیت فعلی	مسکونی
زمنه کلی	۵۵۰۰ مترمربع
معماریت	۳ طبقه
معماریت	۶۱ واحد



مجموعه مسکونی همسایگی کویر در محله نظر کرده شهر یزد واقع شده و دارای ۳ طبقه و ۶۱ واحد مسکونی می باشد که در سال ۱۳۹۰ با زیربنای کل ۸۵۰۰ مترمربع به بهره برداری رسیده است. هدف اصلی پروژه کویر ایجاد بستر ساخت و ساز در محله و تغییر بافت اجتماعی آن بوده است. نیازهای ساکنان در مرحله طراحی لحاظ شده است (تعداد پارکینگ، سالن اجتماعات) پلان واحدها کاملاً منعطف پذیر است زیرا از اسکلت بتنی استفاده شده است. پنجره ها دوجداره هستند. دیوارها عایق شده و سقف فوم بتن و در بعضی قسمت ها یونولیت است. محله انبار زیاده بوده و هنوز هم عده ای زیاده ها را در نقطه ای محله جمع می کنند اما اهالی مجتمع سر ساعت زیاده ها را بیرون می گذارند. به دلیل وجود زیاده پشه سالک در محله زیاد بوده ولسی با خارج شدن زیاده ها از محله، پشه ها هم رفتند. متادها در محله زیاد بودند اما با احداث مجتمع محله خیلی امنیت بیشتری پیدا کرده و متادها رفته اند. پروخالی های بافت یزد در آن منعکس شده اند. حیاط مرکزی ایجاد شده است. تانچستان ایجاد شده است. از سایه پانزده به صورت قوس بلکه صاف استفاده شده است. در بعضی قسمت های مجتمع، کوچه های تنگ بافت تاریخی یزد بازسازی شده اند. هزاره کاری شده است. با باز کردن در خانه بحریمست از بیسن ترنقه و فضاهای خصوصی دیده نمی شوند (مفهوم اندرونی و بیرونی). با تعبیه ورودی های مشترک میان چند واحد، مفهوم واحد همسایگی ایجاد شده است. سکوها پیر نشین به جای نیمکت استفاده شده اند. داخل واحدها کاملاً سفون طراحی شده است. داخل مجتمع در سائین اجتماعات، کلاس قرآن و آشپزی برای خانم ها توسط خودشان راه اندازی شده است. ساکنان مجتمع با اهالی محله رابطه ندارند و آن ها را نمی شناسند و فقط داخل مجتمع با هم در ارتباطند و فعالیت های تفریحی متنوع گروهی نیز انجام نمی دهند.

شماره ۵۱-۵۲
هفته ششم

